

QUAN  
DEL  
STAU  
DT

*WE  
SPEAK*

REAL  
ESTATE

Design und Exzellenz für Ihr Immobilienprojekt

**AS+P**



**CBRE**



**M|M|Z**  
Real Estate | Projektentwicklung



**schneider+schumacher**

Diese Unternehmen haben wir bereits mit unseren Leistungen überzeugt.

## Wir sind Quandel Staudt,

eine Kreativ-Agentur für Immobilienmarketing aus Frankfurt am Main. Wir entwickeln Marken und Designs für alle Assetklassen, ganz gleich ob es sich um Retail-, Büro-, Wohn- oder Logistikimmobilien handelt. Zusätzlich sind wir mit zahlreichen Disziplinen der Real Estate Wertschöpfungskette wie Entwickler, Investoren oder Architekten bestens vertraut.

### Unser Service-Portfolio:

- Vermarktungsexposés & Investmentmemoranden
- Pitchpräsentationen
- Naming und Logoentwicklung
- Markenpositionierungen & Kommunikationsstrategien
- Marketing-Vertriebsunterstützung
- Projekt-Websites inkl SEO, Mobile Apps, Onsite-Marketing
- Visualisierungen, 3D-Renderings, Video & Fotografie
- VIP-Events & Immobilien-Events
- Showrooms & Messeauftritte
- Baustellenmarketing

Gerne beraten wir Sie – ganz gleich ob Sie sich für eine Einzelmaßnahme oder ein individuelles Maßnahmenpaket interessieren.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

**Roger Quandt**  
Geschäftsführender  
Gesellschafter

**Marcel Staudt**  
Geschäftsführender  
Gesellschafter

Digital oder klassisch – immer exakt auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten

# Wir denken in allen Medien

Eine große Medienvielfalt und global agierende Märkte prägen unseren Alltag. Dadurch gewinnt eine zielgerichtete und einprägsame Kommunikation zusehends an Bedeutung. Quandel Staudt ist Ihr Partner – wir unterstützen Sie und holen Ihre Zielgruppe in der gewünschten medialen Umgebung ab.

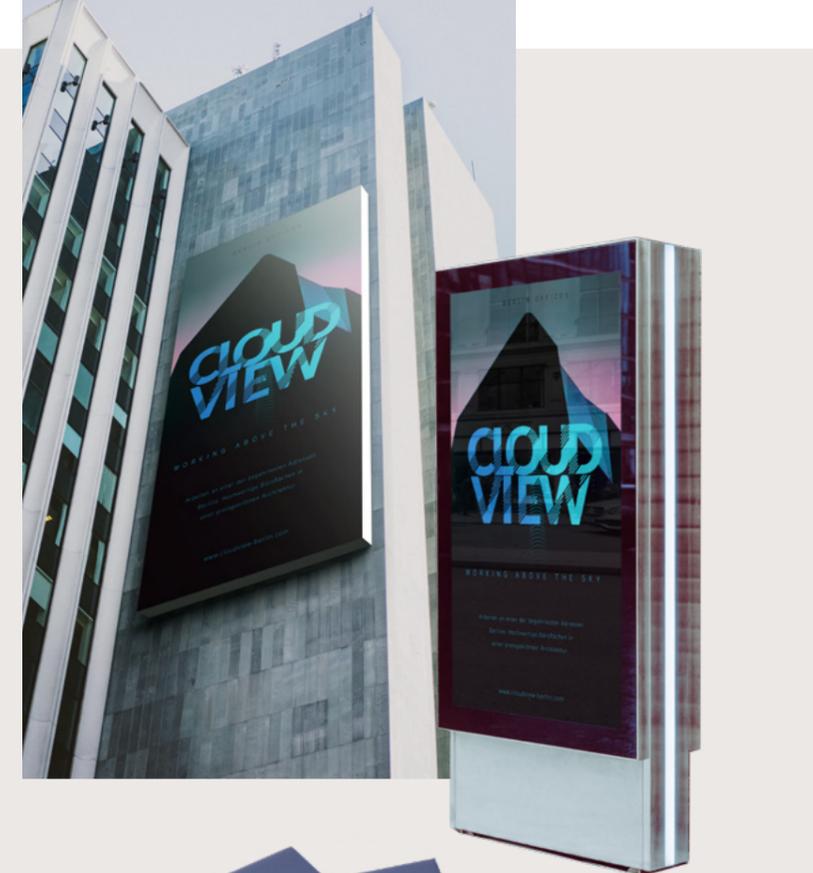
## Websites & Apps

Präsentieren Sie Ihr Immobilienprojekt auf einer beeindruckenden Website oder in einer App, die über das Projekt informiert und Lust auf mehr macht.



## Branding

Visuelles Branding und Baustellenmarketing überzeugt und schafft Transparenz für Nachbarn, Passanten und potentielle Kunden.



## Signaletik & Orientierungssysteme

Klar gegliederte Informationen und eine verständliche Wegführung tragen entscheidend zum positiven Branding Ihrer Immobilie bei.



## Vermarktungsexposés & Investmentmemoranden

Wir transportieren die umfangreichen Fakten Ihres Immobilienprojekts klar strukturiert, unverwechselbar und äußerst attraktiv.

Für die Premium-Zielgruppe: hochwertige Verkaufsunterlagen mit „Special Effects“

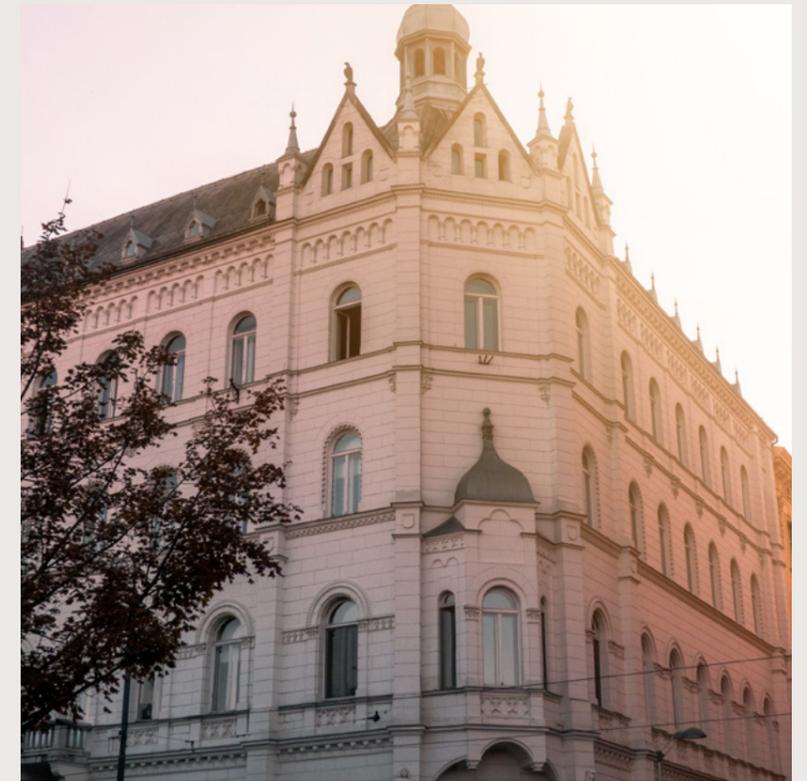
# Wir gestalten High-End

Besondere Zielgruppen verlangen besondere Maßnahmen. Einer unserer Schwerpunkte ist die Konzeption von sehr hochwertigen und ungewöhnlichen Printprodukten. Egal ob es sich um ausgefallene Veredelungstechniken oder originelle Formate handelt – wir sind Experten für das Besondere.



## Naming & Logo

Wir entwickeln maßgeschneiderte und einzigartige Markennamen. Kombiniert mit einem einprägsamen Logo und dem dazugehörigen Corporate Design garantieren wir einen einheitlichen & einprägsamen Auftritt Ihres Objekts.



## Markenpositionierung & Kommunikationsstrategien

Über die passende Kommunikationsstrategie etablieren wir Ihre Immobilie als Marke, die im Wettbewerb um Kunden und Käufer die Nase vorne hat.



## Premium Exposés

Ein überzeugendes Exposé ist der Türöffner für Ihren Verkaufserfolg. Wir gestalten exklusive Broschüren und Bücher, die Ihr Projekt über ein spektakuläres Design und verständliche Texte präsentieren.



Darf's noch etwas mehr sein? Extra-Services rund um Ihre Immobilie

# Wir inszenieren Ihre Immobilie

Auch das profitabelste Investment-Objekt verkauft sich nicht ohne Rampenlicht. Je perfekter die Inszenierung, desto höher ist das Interesse und der zu erwartende Verkaufspreis. Ob Augmented Reality oder aufmerksamkeitsstarke Guerilla-Marketingaktion – wir schaffen für Ihr Objekt eine Bühne, auf der es in allen Facetten glänzen kann.



## Faszinierende Bildwelten

Wir entwickeln aus Ideen und Zahlen Visionen. Mit Bildern, die Ihre Immobilie zum Leben erwecken. Als Computeranimation, Foto oder Videoclip – überzeugende Bilder vermitteln das wahre Potential Ihrer Immobilie.



## 3D-Visualisierungen & Augmented Reality

3D-Visualisierungen der geplanten Architektur machen Ihr Immobilienprojekt für potentielle Kunden sichtbar und verständlich.

Mit Augmented-Reality wird es möglich, schon vor Baubeginn durch Räume zu gehen, diese einzurichten und sich so bereits frühzeitig mit der Immobilie zu identifizieren.



## Renderings

Fotorealistische Computeranimationen Ihres Bauvorhabens erwecken einfache Querschnitte und Grundrisse zum Leben. Wir legen besonderes Augenmerk auf lebendige und atmosphärische Bilder, die Ihre Immobilie zeitgemäß präsentieren.



Roger Quandel und Marcel Staudt, Diplom-Designer



Unsere Kunden und auch wir freuen uns über zahlreiche Auszeichnungen unserer Designleistungen.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf:

+49 69 24 27 77 51

QUAN  
DEL  
STAU  
DT